



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL CĂUȘENI

DECIZIE nr. 2/63

din 14 martie 2024

**Cu privire la scoaterea la licitație și transmiterea  
în locațiune a unor bunuri imobile**

Avînd în vedere demersul D-lui Andrei Șumleanschii, președintele Asociației veteranilor de poliție a rl. Căușeni și demersul Asociației pentru dezvoltarea durabilă integrală.

în conformitate cu prevederile art. 4 alin.(1) din Legea nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale;

în conformitate cu prevederile art. art. 1251-1287 din Codul Civil al Republicii Moldova, nr. 1107 din 06.06.2002, cu modificările ulterioare;

cu prevederile Hotărîrii Guvernului nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere;

în temeiul art.43 (1), lit. d); art.46 (1), (2) și art. 77 (2) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare Consiliul raional Căușeni

**DECIDE:**

1. Se scot la licitație cu dreptul de a fi date în locațiune următoarele bunuri imobile:
  - 1.1 **biroul nr.419** cu suprafața de **17.4 m<sup>2</sup> etajul IV** din clădirea cu patru nivele, situată pe adresa or. Căușeni bl. M. Eminescu, 31 cu nr. cadastral 2701222.001.01, cu destinație nelocativă, pentru necesități de serviciu pe o perioadă de 5 ani;
  - 1.2 **biroul nr.315** cu suprafața de **17.2 m<sup>2</sup> etajul III** din clădirea cu patru nivele, situată pe adresa or. Căușeni bl. M. Eminescu 31 cu nr. cadastral 2701222.001.01, cu destinație nelocativă, pentru necesități de serviciu pe o perioadă de 3 ani.
2. Se împuternicește președintele raionului să încheie și să semneze contractele de locațiune pentru suprafețele și termenul prevăzut la pct. 1 al prezentei Decizii cu câștigătorii licitației. În caz de necesitate contractele de locațiune va fi reziliat în mod obligatoriu de către ambele părți.
3. Plata anuală de locațiune se va efectua cu majorarea indecelui de creștere a tarifului de bază a unui metru pătrat de spațiu conform anexei "Determinarea cuantumului minim al clădirii bunurilor proprietate publică" a Legea Bugetului de Stat anuală.
4. Mijloacele financiare acumulate de la locațiunea bunului se vor încasa la contul instituției, fiind utilizate pentru reparații capitale și curente a clădirii.
5. Decizia se publică în Registrul de stat al actelor locale și se comunică:
  - Președintelui raionului Căușeni;
  - Aparatului președintelui raionului;
  - Direcția Finanțe Căușeni;
  - Populației raionului prin intermediul plasării pe pagina web a Consiliului raional Căușeni.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI:  
**Andrei PAVLENCO**



CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL INTERIMAR al  
CONSILIULUI RAIONAL CĂUȘENI  
**Feodor PARA**