REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL CĂUȘENI

Proiect

D E C I Z I E nr. 3/16
din 23 mai **2024**

Cu privire examinarea notificării Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr.1304/OT$_3$-248 din 15 aprilie 2024

Examinând notificarea Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr.1304/OT$_3$-248 din 15 aprilie 2023,

în baza art.art. 5, 7, 10, 20, 23, 25,53, 118, 120, 138 alin.(4) lit e) și 189 din Codul administrativ al Republicii Moldova,

în temeiul art. 43 alin. (2) și art. 46 alin. (1) și alin, (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul raional Căușeni

DECIDE:

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr.1304/OT$_3$-248 din 15 aprilie 2023 privind legalitatea Deciziei Consiliului rational Căușeni nr.2/29 din 14.03.2024.

2. Se **admite/respinge** notificarea Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr.1304/OT$_3$-248 din 15 aprilie 2024.

3. Se abrogă Decizia Consiliului rational Căușeni nr.2/29 din 14.03.2024 „ **Cu privire la permiterea transmiterii în folosință prin contract de comodat ”.**

4. Secretarul interimar al Consiliului raional Căușeni, va asigura executarea prevederilor prezentei Decizii.

5. Decizia, poate fi contestată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Centru, or.Căușeni, str.Ștefan cel Mare, 86 în termen de 30 de zile de la publicare, conform Codului administrative nr.116/2018.

6. Decizia se publică în Registrul de stat al actelor locale și se comunică:

- Președintelui raionului Căușeni;
- Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat;
- Secretarului interimar al Consiliului raional Căușeni.
- Populației raionului prin intermediul plasării pe pagina web a Consiliului raional Căușeni

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI:

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL INTERIMAR al
CONSILIULUI RAIONAL CĂUȘENI
Feodor PARA

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie a Consiliului raional Căușeni
„Cu privire examinarea notificării Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr.1304/OT$_3$-248 din 15 aprilie 2024

În rezultatul examinării notificării Oficiului teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr.1304/OT$_3$-248 din 15 aprilie 2024, prin care se solicit reexaminarea și abrogarea Deciziei Consiliului rațional Căușeni nr.2/29 din 14.03.2024 „ Cu privire la permiterea transmiterii în folosință prin contract de comodat ”, privind transmiterea în folosință prin contract de comodat, trei odăi și bloc sanitar cu suprafața totală de 110,7 m^2 în incinta filialei D a Liceului Teoretic „Mihai Eminescu”, proprietate publică a raionului Căușeni, gestiunea Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” Căușeni, Centrului de Cultură și Asistență Didactică „Casa Limbii Române” din orașul Căușeni, au fost constatate abateri de la prevederile legislației în vigoare.

În conformitate cu art.118 Cod Administrativ nr.116 din 19.07.2018, motivarea este operațiunea administrativă prin care se expun considerentele care justifică emiterea unui act administrativ individual. În motivare se indică temeiurile esențiale de drept și de fapt pe care le-a luat în considerare autoritatea publică pentru decizia sa. Din motivarea deciziilor discreționare trebuie să poată fi recunoscute și punctele de vedere din care autoritatea publică a reieșit la exercitarea dreptului discreționar. Motivarea trebuie să se refere și la momentele expuse în cadrul audierii.

În corespundere cu art.17 din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetetizarea proprietății publice, *fondurile fixe și alte active pe termen lung neutilizate de instituțiile publice, de întreprinderile de stat/municipale și de societăți comerciale cu capital integral sau majoritar public (denumite în continuare active neutilizate) pot fi date în locațiune cu acordul prealabil al autorității administrației publice centrale sau locale, care va decide asupra modului de selectare a locatarului, în conformitate cu legislația.*

Contractele de locațiune încheiate fără acordul indicat în alin.(1) sunt lovite de nulitate absolută.

Urmare a modificărilor operate asupra cadrului legal în vigoare și în lipsa statutului de utilitate publică, darea în folosință gratuită a spațiilor organizațiilor necomerciale este contrar legii, decât doar prin darea în locațiune care este precedată de licitație or negociere directă în cazul existenței unor potențiali locatari.

Secretar interimar al
Consiliului raional Căușeni **Feodor PARA**