D-lui. Para T.
spre includere pe ordine de zi a ședinței
02:05:2024

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL CĂUȘENI
D E C I Z I E nr. 3/33
din „___" _____ 2024

proiect

Cu privire la expunere la licitație
cu strigare a unui bun imobil

Luând în considerație necesitatea asigurării valorificării eficiente a bunurilor, raportul de evaluare nr.0374826 din 18.04.2024 al Camerei de Comerț și Industrie a R.M,

în baza art.4 alin.(1) lit.g) din Legea privind descentralizarea administrativă, nr.435-XVI din 28.12.2006, cu modificările ulterioare, în conformitate art.6,10 din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 17 iulie 1997 și pct.7 din Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Modova, nr.136 din 10.02.2009,

art.4,5 din Legea „Privind proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, în baza Raportului de evaluare nr.0373715 din 18.01.2024 al Camerei de Comerț și Industrie a R.M,

art. 5, 7, 10, 21, 23, 25, 53, 118, 120 din Codul administrativ al Republicii Moldova, nr.116 din 19.07.2018, cu modificările ulterioare,

în temeiul prevederilor art.43(1), lit.(d);art.46(1),(2) și art.77(2),(3) din Legea privind administrația publică locală, nr.436-XVI din 28.12.2006, cu modificările ulterioare, Consiliul raional Căușeni.

D E C I D E:

1. Se permite expunerea la licitație cu strigare, vânzare-cumpărare a terenulului cu nr.cadastral 2701210.106 cu suprafața 0,4393 ha, domeniul Privat cu modul de folosință „pentru construcții'' și construcțiile cu numerele cadastrale:
- 2701210.106.01 cu suprafața 233,1 mp,
- 2701210.106.02 cu suprafața 37,4 mp,
- 2701210.106.03 cu suprafața 160,6 mp,
- 2701210.106.04 cu suprafața 94,2 mp, amplasat în intravilanul orașului Căușeni stradela 2 Ștefan cel Mare și Sfînt, 7 cu prețul inițial și valoarea de piață de 1640200,00 lei.

2. Licitația se va desfășura în incinta Consiliului raional Căușeni conform avizului publicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

3. Se împuternicește Președintele raionului Căușeni să semneze contractul de vînzare-cumpărare cu cîștigătorul licitației.

4. Executarea prezentei Decizii se pune în sarcina Secției agricultură, relații funciare și cadastru.

5. Controlul executării prezentei Decizii va fi asigurat de către Vicepreședintele raionului Căușeni, responsabil pe domeniu.

6. Prezenta Decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, în Judecătoria Căușeni, cu Sediul Central, la adresa or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare, 86 în termen de 30 zile de la publicare.

7. Se pune în sarcina secretarului Consiliului raional Căușeni, de a plasa prezenta Decizie în Registrul de stat al actelor locale și se comunică:

- Președintelui raionului Căușeni;
- Direcției Finanțe Căușeni;
- Vicepreședintelui raionului responsabil de domeniu;
- Serviciului cadastral teritorial Căușeni;
- Secția Agricultură, Relații Funciare și Cadastru Căușeni;
- Populației raionului prin intermediul plasării pe pagina web a Consiliului raional Căușeni.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR-INTERIMAR al CONSILIULUI RAIONAL CĂUȘENI
Feodor PARA

NOTĂ INFORMATIVĂ

Proiectul de Decizie **„Cu privire la expunere la licitație cu strigare a unui bun imobil”**

a fost elaborat de către Specialist principal Secția Agricultură, relații funciare și cadastru.Având în vedere necesitatea apărută, în scopul efectuării licitației cu strigare și vînzare.În temeiul art.16 litera f), a Legii privind delimitarea proprietății publice, nr.29 din 05 mai 2018, în temeiul art.1(4,5) din Legea privind proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale, nr.523-XIV din 16 iulie 1999, în temeiul art.4(2) litera a) din Legea privind descentralizarea administrativă, nr.435-XVI din 28 decembrie 2006, în temeiul art.43(1) litera c) și art.46 (1),(2) și 77(4) din

Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, în urma acțiunilor de delimitare selectivă desfășurat asupra terenului cu nr. cadastral 2701210106 cu suprafața 0,4393 ha, modul de folosință „pentru construcții” amplasat în intravilanul orașului Căușeni str.Ștefan cel Mare și Sfînt, 7și raportul de evaluare nr.0374826 din 18.04.2024 al Camerei de Comerț și Industrie a R.M, se propune expunerea la licitație cu strigare, vânzare-cumpărare a terenului cu nr.cadastral 2701210.106 domeniul Privat cu suprafața 0,4393 ha, modul de folosință „pentru construcții'' și construcțiile cu nr. cadastral 2701210.106.01 cu suprafața 233,1 mp, nr. cadastral 2701210.106.02 cu suprafața 37,4 mp, nr. cadastral 2701210.106.03 cu suprafața 160,6 mp, nr. cadastral 2701210.106.04 cu suprafața 94,2 mp, amplasat în intravilanul orașului Căușeni stradela 2 Ștefan cel Mare și Sfînt, 7 cu prețul inițial și valoarea de piață de 1.640.200,00 lei.

În acest context se propune includerea în ordinea de zi a Proiectului de decizie pentru avizare în cadrul comisiilor de specialitate, examinare și adoptare în ședință.

Șef secție agricultură relații funciare și cadastru_____**Pavel CURUS**