



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL CĂUȘENI
DECIZIE nr. 2/9
din „___” _____ 2025

proiect

Cu privire la transmiterea în gestiune a bunurilor imobile

În scopul gestionării și utilizării eficiente a bunurilor imobile, proprietatea raionului Căușeni,

în conformitate cu art.4 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, nr.523 din 16.07.1999, cu modificările ulterioare,

în baza Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor din proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului, nr.901 din 31.12.2015, cu modificările ulterioare,

art.4 alin. (2), lit.a) din Legea privind descentralizarea administrativă, nr.435 din 28.12.2006, cu modificările ulterioare,

în baza art. art. 5, 7, 10, 21, 23, 25, 53, 118, 120 din Codul administrativ al Republicii Moldova, nr.116 din 19.07.2018, cu modificările ulterioare,

în temeiul prevederilor art.43, alin.(2), art.46 alin. (1) și (2) al Legii privind administrația publică locală, nr.436-XVI din 28.12.2006, cu modificările ulterioare, Consiliul raional Căușeni

DECIDE:

1. Se transmit bunuri imobile situate în or. Căușeni, str.Iuri Gagarin, 54, proprietatea raionului Căușeni, din gestiunea IMSP Spitalul raional Căușeni "Ana și Alexandru" în gestiunea Aparatului Președintelui raionului Căușeni, după cum urmează:

- 1.1 - Teren, cu numărul cadastral 2701205.001, cu suprafața de 4,7734 ha;

- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.01, cu suprafața de 355,6 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.02, cu suprafața de 523,6 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.03, cu suprafața de 168,3 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.05, cu suprafața de 157,4 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.06, cu suprafața de 413,0 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.07, cu suprafața de 701,0 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.08, cu suprafața de 183,5 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.09, cu suprafața de 515,8 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.10, cu suprafața de 202,0 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.11, cu suprafața de 910,8 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.12, cu suprafața de 279,1 m²;

- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.14, cu suprafața de 330,2 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.17 (construcție neînregistrată);
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.18 (construcție neînregistrată);
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.19 cu suprafața de 1700,9 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.21 (construcție neînregistrată);
- Construcție cu numărul cadastral 2701205.001.26 (construcție neînregistrată).

1.2 Bunuri imobile (Secția Consultații a IMSP Spitalul raional Căușeni "Ana și Alexandru") situate în or. Căușeni, str. Ana și Alexandru, 18, după cum urmează:

- Teren, cu numărul cadastral 2701209.129, cu suprafața de 0,6285 ha;
- Construcție cu numărul cadastral 2701209.129.01, cu suprafața de 1033,0 m²;
- Construcție cu numărul cadastral 2701209.129.02, cu suprafața de 430,0 m².

2. Directorul IMSP Spitalul raional Căușeni "Ana și Alexandru" în comun cu Președintele raionului va institui comisia de predare/primire, care va prezenta în termeni rezonabili, actul de transmitere a bunurilor nominalizate în pct.1 al prezentei Decizii.

3. Executarea prezentei Decizii se pune în sarcina Directorului IMSP Spitalul raional Căușeni "Ana și Alexandru" în a cărei gestiune se află bunurile imobile menționate în pct.1.

4. Controlul executării prezentei Decizii va fi asigurat de către Vicepreședintele raionului Căușeni, responsabil pe domeniu.

5. Prezenta Decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, în Judecătoria Căușeni, cu Sediul Central, la adresa or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare, 86 în termen de 30 zile de la publicare.

6. Prezenta Decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale și se comunică:

- Președintelui raionului Căușeni;
- Aparatului Președintelui raionului Căușeni;
- Vicepreședintelui raionului responsabil de domeniu;
- Directorului IMSP Spitalul raional Căușeni "Ana și Alexandru";
- Populației raionului prin intermediul plasării pe pagina web a Consiliului raional Căușeni.

**PREȘEDINTELE
ȘEDINȚEI:**

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL CONSILIULUI RAIONAL CĂUȘENI
Feodor PARA

NOTĂ INFORMATIVĂ
la elaborarea proiectului de Decizie „Cu privire la transmiterea în gestiune a
bunurilor imobile”

Proiectul de Decizie ”Cu privire la transmiterea în gestiune a bunurilor imobile” a fost elaborat de către Serviciul Juridic din cadrul Aparatului Președintelui raionului Căușeni.

Se propune Consiliului raional Căușeni proiectul vizat din următoarele considerente:

În conformitate cu art. 118 din Codul administrativ nr.116 din 19.07.2018, motivarea este operațiunea administrativă prin care se expun considerentele care justifică emiterea unui act administrativ individual. În motivare se indică temeiurile esențiale de drept și de fapt pe care le-a luat în considerare autoritatea publică pentru decizia sa. Din motivarea deciziilor discreționare trebuie să poată fi recunoscute și punctele de vedere din care autoritatea publică a reieșit la exercitarea dreptului discreționar.

Astfel, în temeiul art.4 a Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale: (1) subiecți ai dreptului de proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale sînt autoritățile administrației publice a satului, comunei, orașului, municipiului, raionului, unității teritoriale autonome Găgăuzia, care exercită acest drept în numele colectivității din teritoriul unității administrativ-teritoriale respective.

(2) În conformitate cu legislația în vigoare, subiecții dreptului de proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale pot investi persoane juridice și persoane fizice cu dreptul de folosință a obiectelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale.

În scopul gestionării și utilizării eficiente ale bunurilor imobile, proprietate a raionului Căușeni, se propune Consiliului raional Căușeni de a transmite bunurile imobile, din gestiunea IMSP Spitalul raional Căușeni ”Ana și Alexandru” în gestiunea Aparatului Președintelui raionului Căușeni.

Proiectul de Decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și Consiliului raional Căușeni pentru examinare și adoptare în ședință.

Serviciul Juridic

