



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL CĂUȘENI
DECIZIE nr. 3/11
din 06 mai 2025

**Cu privire la formarea unui
bun imobil prin separare**

Având în vedere Proiectul de formare prin separare și Planurile geometrice a bunurilor formate, elaborate de Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”;

în conformitate cu Instrucțiunea cu privire la conținutul și modul de elaborare a documentației cadastrale la formarea bunurilor imobile aprobat prin Ordinul ARFC nr.71 din 04.08.2017;

art.3, alin.(2), lit.(b), al Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, nr.121 din 04.05.2007 cu modificările ulterioare;

art.3, lit.(a), art.4, lit.(a), art. 9 și art.10 a Legii cu privire la formarea bunurilor imobile, nr.354 din 28.10.2004 cu modificările ulterioare;

art. art. 5, 7, 10, 21, 53, 118, 120 din Codul administrativ al Republicii Moldova, nr. 116 din 19.07.2018, cu modificările ulterioare,

în temeiul prevederilor art.43 alin.(1) lit.c), art. 46 alin.(1) și (2), din Legea privind administrația publică locală, nr.436-XVI din 28.12.2006, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul raional Căușeni

DECIDE:

1. Se formează prin separare din bunul imobil, proprietate publică a raionului Căușeni, domeniul – public, destinația – IV - Teren destinat construcțiilor și amenajări, modul de folosință – 4.3 – teren pentru amplasarea construcțiilor publice, înregistrat în Registrul bunurilor imobile, cu nr. cadastral **2701205.054, cu suprafața de **2.2034 ha**, situat în raionul Căușeni, orașul Căușeni, str. Unirii nr.17, următoarele bunuri imobile, conform proiectului de formare și planurile geometrice anexă, după cum urmează:**

1.1. Bunul imobil, inițial modificat cu nr. cadastral **2701205.054, situat în raionul Căușeni, or. Căușeni, str.Unirii nr.17, cu suprafața **1.7605 ha**, domeniul – public, destinația – IV - Teren destinat construcțiilor și amenajări, modul de folosință – 4.3 – teren pentru amplasarea construcțiilor publice și construcțiile:**

- construcție cu nr. cadastral **2701205.054.01** cu suprafața de – **2314.7 m.p.**, modul de folosință - construcție de învățământ și educație, domeniul public;

- construcție cu nr. cadastral **2701205.054.02** cu suprafața de – **14.0 m.p.**, modul de folosință - construcție accesorie, domeniul public;

- construcție cu nr. cadastral **2701205.054.03** cu suprafața de – **242.2 m.p.**, modul de folosință - construcție de învățământ și educație, domeniul public;
- construcția cu nr. cadastral **2701205.054.04** cu suprafața de – **27.0 m.p.**, modul de folosință - construcție accesorie, domeniul public;
- construcția cu nr. cadastral **2701205.054.05** cu suprafața de – **123.3 m.p.**, modul de folosință - construcție accesorie, domeniul public.

1.2. Bunul imobil, nou format cu nr. cadastral **2701205.371**, amplasat pe adresa, raionul Căușeni, or. Căușeni, str. Unirii 17, cu suprafața de – **0.4429 ha**, destinația – IV - Teren destinat construcțiilor și amenajări, modul de folosință – 4.3 – teren pentru amplasarea construcțiilor publice, domeniul public.

2. Se intervine către instituția Publică “Cadastru Bunurilor Imobile”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni, de a efectua înregistrarea dreptului de proprietate a terenurilor specificate în pct. 1 al prezentei Decizii.

3. Controlul executării Deciziei revine Vicepreședintelui raionului Căușeni, responsabil de domeniu.

4. Decizia poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în Judecătoria Căușeni cu sediul Central la adresa or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare 86 în termen de 30 zile de la publicare, conform Codului administrativ al Republicii Moldova, nr. 116/2018.

5. Prezenta Decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale și se comunică:

- Președintelui raionului Căușeni;
- Vicepreședintelui raionului, responsabil de domeniu;
- Secției Agricultură, relații funciare și cadastru;
- IP LT „I. Creangă” Căușeni;
- Serviciului Teritorial Cadastral Căușeni;
- Populației raionului prin intermediul plasării pe pagina web a Consiliului raional Căușeni.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI:

Andrei PAVLENCO



CONTRASEMNEAZĂ:

**SECRETARUL CONSILIULUI
RAIONAL CĂUȘENI**

Feodor PARA