



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL CĂUȘENI

DECIZIE nr. 3/5  
din „30” ilunie 2026

**Cu privire la transmiterea în folosință  
prin contract de comodat a bunurilor imobile**

*proiect*

Având în vedere necesitatea întreprinderii unor măsuri sociale și medicale orientate spre profilaxia primară a maladiilor, în special spre salubritatea mediului înconjurător, spre crearea și menținerea unor condiții igienice favorabile de viață și de muncă, spre menținerea și ocrotirea sănătății populației, a unor categorii ale ei (femei, copii, bătrâni), demersul IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească nr.01-15/1037 din 22.04.2026,

art.4 din Legea nr.523 din 16.07.1999, cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, cu modificările ulterioare,

regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor din proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901 din 31.12.2015, cu modificările ulterioare,

art.art.1234-1241 din Codul Civil al Republicii Moldova, cu modificările ulterioare, art.art.3 alin.(2), 6 lit.e<sup>1</sup>) din Legea nr.411 din 28.03.1995 ocrotirii sănătății, cu modificările ulterioare,

art.4 alin.(2) lit.a) din Legea nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, cu modificările ulterioare,

art.9 alin.(1) și (2) lit.h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, cu modificările ulterioare,

art. art. 5, 7, 10, 21, 23, 25, 53, 118, 120 din Codul administrativ al Republicii Moldova, cu modificările ulterioare,

art.art.43 alin.(1) lit. d), 46 alin.(1) din Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare, Consiliul raional Căușeni

**DECIDE:**

1. Se transmite în folosință, prin contract de comodat, IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească, în scopul desfășurării activității Punctului AMU Taraclia, pe un termen de \_\_\_\_ ani, din data semnării contractului, încăperi din bunul imobil cu numărul cadastral 2336112.271.01 cu suprafața totală de 129,1 m<sup>2</sup>, proprietate publică a raionului Căușeni, gestiunea IMSP Centrul de Sănătate Taraclia amplasate în sat.Taraclia raionul Căușeni pe str.Ștefan cel Mare și Sfânt nr.20.
2. Se aprobă modelul contractului de comodat, conform Anexei.
3. Se împuternicește Președintele raionului Căușeni, cu dreptul de a semna contractul de comodat, să instituie comisia de transmitere în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică

5. Controlul executării prezentei Decizii va fi asigurat de către Vicepreședintele raionului Căușeni, responsabil de domeniu.
6. Prezenta Decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată depusă la Judecătoria Căușeni sediul Central, or. Căușeni str. Ștefan cel Mare, 86 în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova;
7. Prezenta Decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale și se comunică:
  - Președintelui raionului Căușeni;
  - Vicepreședintelui raionului Căușeni, responsabil de domeniu;
  - IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească;
  - IMSP Centrul de Sănătate Taraclia;
  - Aparatului Președintelui raionului Căușeni;
  - Populației raionului prin intermediul plasării pe pagina web a Consiliului raional Căușeni.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL CONSILIULUI RAIONAL CĂUȘENI

Feodor PARA

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul de Decizie „Cu privire la transmiterea în folosință**  
**prin contract de comodat a bunurilor imobile”**

Proiectul de Decizie „Cu privire la transmiterea în folosință prin contract de comodat a bunurilor imobile” a fost elaborat de către Serviciul Juridic din cadrul Aparatului Președintelui raionului Căușeni.

Se propune Consiliului raional Căușeni proiectul vizat din următoarele considerente:

Conform art.2 al Legii ocrotirii sănătății nr.411 din 28-03-1995 sistemul de ocrotire a sănătății este constituit din unități curativ-profilactice, sanitaro-profilactice, sanitaro-antiepidevice, farmaceutice și de altă natură, având la bază următoarele principii:

- a) conducerea descentralizată;
- b) responsabilitatea autorităților administrației publice centrale și locale, unităților economice și a factorilor de decizie pentru promovarea politicii statului în domeniul asigurării sănătății populației;
- c) responsabilitatea organelor și instituțiilor medico-sanitare pentru accesibilitatea, oportunitatea, calitatea și volumul prestațiilor medico-sanitare, pentru calitatea pregătirii profesionale și perfecționarea calificării personalului medico-sanitar și farmaceutic;
- d) utilizarea realizărilor științei, tehnicii și practicii medicale moderne în activitatea instituțiilor medico-sanitare;
- e) apărarea drepturilor personalului medico-sanitar și controlul asupra exercitării obligațiilor lui profesionale;
- f) orientarea profilactică a asigurării sănătății populației în toate sferile de activitate vitală;
- g) diversitatea formelor de asistență medicală (de stat, prin asigurare, privată);
- h) garantarea de stat în apărarea intereselor populației în domeniul ocrotirii sănătății prin sistemul asigurărilor obligatorii de asistență medicală, acordarea de asistență medicală primară, de asistență medicală urgentă la etapa prespitalicească, de asistență medicală spitalicească, în limitele și în volumul stabilit, respectând necesitățile copiilor, femeilor și bărbaților, persoanelor cu dizabilități și ale persoanelor în etate;
- i) libertatea pacientului de a alege medicul de familie;
- j) responsabilitatea fiecărei persoane pentru sănătatea sa.

Astfel, având în vedere necesitatea întreprinderii unor măsuri sociale și medicale orientate spre profilaxia primară a maladiilor, în special spre salubritatea mediului înconjurător, spre crearea și menținerea unor condiții igienice favorabile de viață și de muncă, spre menținerea și ocrotirea sănătății populației, a unor categorii ale ei (femei, copii, bătrâni) în sat.Taraclia raionul Căușeni și localităților din apropiere de către Punctul AMU Taraclia. se propune Consiliului raional Căușeni de a transmite în folosință prin contract de comodat.

Termenul de 30 ani de către IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească (CNAMUP) este justificată prin corelarea cu durata de uzură a clădirilor și investițiile capitale aferente acestora, stabilită conform normelor contabile la aproximativ 30-40 de ani, ceea ce permite amortizarea completă a investițiilor, precum și asigurarea planificării pe termen lung a lucrărilor de întreținere, reparație și modernizare a spațiilor utilizate.

În context, se propune încheierea contractului de comodat până la finalizarea mandatului consiliului raional Căușeni, octombrie-noiembrie 2027, din data semnării contractului.

În contextul celor precitate, proiectul de Decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și Consiliului raional Căușeni pentru examinare și adoptare în ședință.