



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL CĂUȘENI

DECIZIE nr. 2/4
din 3 iunie 2026

**Cu privire la formarea unui
bun imobil prin separare**

În temeiul Hotărârii de Guvern nr.194 din data de 15.04.2026 cu privire la acordul de schimbare a destinației unei porțiuni de teren din proprietatea raionului Căușeni;

în corespundere cu Proiectul de formare prin separare și Planurile geometrice a bunurilor formate, elaborate de Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”;

în conformitate cu Instrucțiunea cu privire la conținutul și modul de elaborare a documentației cadastrale la formarea bunurilor imobile aprobat prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.71 din 04.08.2017, cu modificările ulterioare;

art.art.3 alin.(2), lit.(b), 10 și 52 alin.(2) al Legii nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare;

art.art.3 lit.(a), 4 lit.(a), 9 și 10 a Legii nr.354 din 28.10.2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, cu modificările ulterioare;

art.art.5,7,10,21,53,118,120 din Codul administrativ al Republicii Moldova, cu modificările ulterioare,

în temeiul prevederilor art.43 alin.(1) lit.c), art.46 alin.(1) din Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,
Consiliul raional Căușeni

DECIDE:

1. Se formează prin separare din bunul imobil, proprietate publică a raionului Căușeni, domeniul – public, destinația – IV - Teren destinat construcțiilor și amenajări, modul de folosință – 4.3 – teren pentru amplasarea construcțiilor publice, înregistrat în Registrul bunurilor imobile, cu nr. cadastral **2701205.054**, cu suprafața de **2.2034 ha**, situat în raionul Căușeni, orașul Căușeni, str. Unirii nr.17, următoarele bunuri imobile, conform proiectului de formare și planurile geometrice anexă, după cum urmează:

1.1. Bunul imobil, inițial modificat cu nr. cadastral **2701205.054**, situat în raionul Căușeni, or. Căușeni, str.Unirii nr.17, cu suprafața **1.7605 ha**, domeniul – public, destinația – IV - Teren destinat construcțiilor și amenajări, modul de folosință – 4.3 – teren pentru amplasarea construcțiilor publice și construcțiile:

- construcție cu nr. cadastral **2701205.054.01** cu suprafața de – **2314.7 m.p.**, modul de folosință - construcție de învățământ și educație, domeniul public;

- construcție cu nr. cadastral **2701205.054.02** cu suprafața de – **14.0 m.p.**, modul de folosință - construcție accesorie, domeniul public;
- construcție cu nr. cadastral **2701205.054.03** cu suprafața de – **242.2 m.p.**, modul de folosință - construcție de învățământ și educație, domeniul public;
- construcția cu nr. cadastral **2701205.054.04** cu suprafața de – **27.0 m.p.**, modul de folosință - construcție accesorie, domeniul public;
- construcția cu nr. cadastral **2701205.054.05** cu suprafața de – **123.3 m.p.**, modul de folosință - construcție accesorie, domeniul public.

1.2. Bunul imobil, nou format cu nr. cadastral **2701205.371**, amplasat pe adresa, raionul Căușeni, or. Căușeni, str. Unirii 17, cu suprafața de – **0.4429 ha**, destinația – IV - Teren destinat construcțiilor și amenajări, modul de folosință – 4.3 – teren pentru amplasarea construcțiilor publice, domeniul public.

2. Se intervine către instituția Publică “Cadastru Bunurilor Imobile”, Serviciul Cadastral Teritorial Căușeni, de a efectua înregistrarea dreptului de proprietate a terenurilor specificate în pct. 1 al prezentei Decizii.

3. Controlul executării prezentei Decizii revine Vicepreședintelui raionului Căușeni, responsabil de domeniu.

4. Prezenta Decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în Judecătoria Căușeni cu sediul Central la adresa or. Căușeni, str. Ștefan cel Mare 86 în termen de 30 zile de la publicare, conform Codului administrativ al Republicii Moldova, nr. 116/2018.

5. Prezenta Decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale și se comunică:

- Președintelui raionului Căușeni;
- Vicepreședintelui raionului, responsabil de domeniu;
- Secției Agricultură, relații funciare și cadastru;
- Populației raionului prin intermediul plasării pe pagina web a Consiliului raional Căușeni.

Președintele ședinței:

CONFRASEMNEAZĂ:
Secretarul Consiliului raional
Căușeni



Andrei PAVLENCO

Feodor PARA